



DomyPiasecki.pl

NAZWA  
PROJEKTU

## HOMEKONCEPT 44 G1



Pobierz wycenę tego domu na stronie [www.domypiasecki.pl](http://www.domypiasecki.pl)

## CHECK LISTA PLANOWANEJ BUDOWY DOMU

1. Czy ma być kominek? Jaki rodzaj i typ kominka? W jakim miejscu ma być zamontowany?
2. Czy preferujesz kuchnię otwartą czy zamkniętą, czy może inne rozwiązanie?
3. Czy potrzebujesz garderobę w sypialni?
4. Czy w domu ma być sauna jacuzzi, lub basen kryty?
5. Czy interesują Cię inteligentne domowe rozwiązania?
6. Czy cenisz bardziej funkcjonalność przestrzeni czy estetykę?
7. Czy preferujesz tradycyjną czy nowoczesną architekturę?
8. Jak ważne jest dla Ciebie, aby dom był energooszczędny?
9. Czy sufit podwieszany z dodatkowym oświetleniem?
10. Czy potrzebujesz dodatkowe pomieszczenia na przechowywanie?
11. Czy w domu ma być piwnica, jaka ma być jej powierzchnia, jaką funkcję ma spełniać?
12. Czy ma być punkt ładowania dla samochodu elektrycznego?
13. Czy w domu ma być piwnica, jaka ma być jej powierzchnia, jaką funkcję ma spełniać?
14. Czy jesteś miłośnikiem roślin i potrzebuje miejsca na donice?
15. Czy ma być duże lustro w łazience, przedpokoju lub innym miejscu?
16. Czy ma być galeria na obrazów, konkretne ściany przeznaczone na ekspozycję?
17. Jak i gdzie ma być umiejscowione dodatkowe oświetlenie punktowe?
18. Czy potrzebujesz osobnego pomieszczenia na siłownię? Czy ma być klimatyzowane?
19. Czy będą w domu listwy ledowe, podłoga podświetlana, schody podświetlane?
20. Czy ma być piwnica na wino lub miejsce do degustacji.
21. Czy potrzebujesz biura z dodatkowym wejściem dla klientów?
22. Czy ma być pokój zabaw dla dzieci?
23. Czy chciałbyś mieć dom z naprawdę wysokimi sufitami?
24. Czy planujesz pustkę nad salonem, lub w innej części budynku?
25. Czy potrzebujesz pomieszczenia na domową pracownię artystyczną?
26. Czy ma być winda w domu?
27. Czy potrzebujesz specjalnego pomieszczenia dla zwierząt domowych?



**BUDUJEMY** fachowo solidnie terminowo

**Im bardziej zwarta bryła budynku tym TAŃSZA BUDOWA i niższe koszty użytkowania! Dlatego DOMY w stylu NOWOCZESNA STODOŁA cieszą się tak ogromnym powodzeniem !**

**Ekologia budynku to już nie dodatek, ale konieczność !**

**Komfort CIEPŁEGO DOMU to DOBRY PROJEKT !**

## CHECK LISTA PLANOWANEJ BUDOWY DOMU

28. Czy chciałabś/łbyś mieć duże schody wejściowe?
29. Czy ma być miejsce na przechowywanie rowerów i innych sportowych sprzętów?
30. Czy interesuje Cię system alarmowy lub monitoringu?
31. Czy potrzebuje pomieszczenia na hobby (np. pracownia do majsterkowania)?
32. Czy ma być ogrzewanie podłogowe?
33. Czy interesuje Cię klimatyzacja w domu, lub w jego częściach?
34. Czy chciałbyś mieć dom z możliwością rozbudowy w przyszłości?
35. Czy ma być specjalne pomieszczenie na garderobę zimową/letnią?
36. Czy potrzebuje pomieszczenia na przechowywanie zapasów żywności?
37. Czy ma być dodatkowe łazienka dla gości lub dla dzieci?
38. Czy interesuje Cię inteligentny system oświetlenia?
39. Czy preferujesz otwartą przestrzeń czy podział na różne pomieszczenia?
40. Czy chciałbyś mieć narożnikową wannę w łazience, wolnostojącą, dwuosobową ?
41. Czy planujesz zamienić ściany tradycyjne na przeszklenia?
42. Czy potrzebuje garażu na motocykle itp.?
43. Czy interesuje Cię elewacja budynku z naturalnych materiałów?
44. Czy interesuje Cię system automatyki domowej (np. sterowanie roletami, zasłonami)?
45. Czy potrzebuje miejsca na przechowywanie narzędzi do ogrodu, grilla w bryle budynku?
46. Czy interesuje Cię system oddymiania w przypadku ewakuacji?
47. Czy potrzebujesz osobnego pomieszczenia do przechowywania deski do prasowania i żelazka?
48. Czy preferujesz łazienkę z wanną czy prysznicem?
49. Czy chciałbyś/łbyś mieć pomieszczenie fitness w domu?
50. Czy chciałbyś mieć pomieszczenie na saunę?
51. Czy potrzebujesz miejsca na domowe kino?
52. Czy chciałbyś mieć podgrzewane schody przy wejściu do domu?
53. Czy planujesz lewitujące schody zewnętrzne ?
54. Czy interesuje Cię system kominkowy dla ogrzewania domu?
55. Czy chciałbyś mieć dodatkowe pomieszczenie gospodarcze?
56. Czy ma być miejsce na przechowywanie jedzenia dla zwierząt?
57. Czy chciałbyś mieć przesuwne drzwi balkonowe?
58. Czy ma być miejsce na oczko wodne, fontannę wewnątrz domu?
59. Czy interesuje Cię system inteligentnego monitoringu?
60. Czy ma być miejsce na plac zabaw dla dzieci wewnątrz domu?
61. Czy interesuje Cię system odzysku ciepła?
62. Czy chciałbyś mieć przeszklony sufit w jednym z pomieszczeń?
63. Czy interesuje Cię system inteligentnego sterowania ogrzewaniem/domem?

**Nie wszystkie  
zaplanowane  
elementy budowy  
musisz  
zrealizować od razu !**



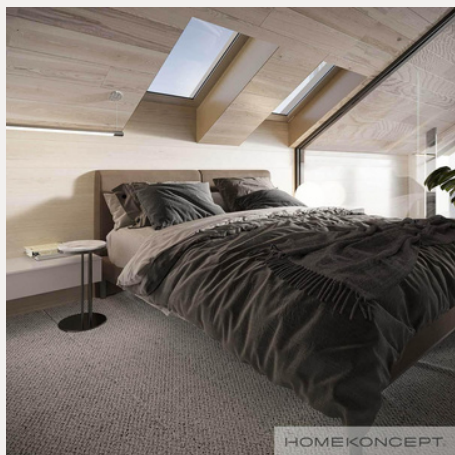
**BUDUJEMY fachowo solidnie terminowo**

## Dom w standardzie PASYWNYM to :

- zdrowie
- komfort
- ekologia
- oszczędność
- wygoda
- prestiż

## CHECK LISTA PLANOWANEJ BUDOWY DOMU

64. Czy interesuje Cię system centralnego odkurzania?
65. Czy chciałbyś mieć specjalne miejsce na wózek dziecięcy/rolki/rower?
66. Czy potrzeba miejsca na instalację paneli fotowoltaicznych?
67. Czy chciałbyś/łabyś mieć miejsce na strychu do przechowywania rzadziej używanych przedmiotów?
68. Czy potrzebujesz miejsca na garaż z częścią warsztatową?
69. Jakie jest oczekiwane przeznaczenie domu? Czy ma to być miejsce zamieszkania na stałe, czy może letni domek?
70. Ile osób ma zamieszkiwać ten dom? Czy są plany na powiększenie rodziny w przyszłości?
71. Czy preferujesz otwarte przestrzenie czy bardziej zamknięte pokoje?
72. Czy potrzebna jest przestrzeń biurowa lub gabinet do pracy zdalnej?
73. Jakie są Twoje preferencje dotyczące liczby pięter? Czy wolisz dom parterowy czy z poddaszem użytkowym?
74. Czy inwestor potrzebuje miejsca na garaż? Ile samochodów powinien pomieścić?
75. Czy istnieją specjalne wymagania dotyczące dostępności i przystosowania domu do potrzeb osób starszych lub niepełnosprawnych?
76. Jakie są preferencje dotyczące estetyki budynku?



77. Czy preferujesz stosowanie energii odnawialnej i technologii energooszczędnych?
78. Jakie masz preferencje dotyczące rodzaju materiałów budowlanych?
79. Czy inwestor masz jakiegokolwiek specjalne życzenia dotyczące układu pomieszczeń (np. otwarta kuchnia, duża łazienka itp.)?
80. Czy istnieje potrzeba przechowywania dużych ilości rzeczy (np. hobby, kolekcjonowanie)? Czy potrzebne jest pomieszczenie gospodarcze?

**BUDUJEMY** fachowo solidnie terminowo

### CHECK LISTA PLANOWANEJ BUDOWY DOMU

81. Jakie są preferencje dotyczące ilości i rozmieszczenia łazienek?
82. Czy istnieją specjalne wymagania dotyczące izolacji akustycznej wewnątrz budynku?
83. Czy istnieją specjalne potrzeby dotyczące zrównoważonego stylu życia, takie jak kompostowanie, recykling itp.?
84. Czy preferujesz duże okna i żaluzje czy bardziej zaciemnione pomieszczenia?
85. Czy inwestor planuje przechowywanie dużej liczby samochodów, łodzi lub innych pojazdów? Czy potrzebne jest specjalne pomieszczenie na ten cel?
86. Czy preferujesz dom z gotowym projektem czy raczej indywidualnie zaprojektowany przez architekta?
87. Czy istnieją specjalne wymagania dotyczące ochrony przed złą pogodą, takie jak wytrzymałość na wiatr lub śnieg?
88. Czy inwestor preferuje dom o dużej powierzchni użytkowej czy raczej mniejszy, bardziej funkcjonalny?
89. Czy istnieją specjalne wymagania dotyczące dostępności światła dziennego i widoków z wnętrza domu?
90. Czy inwestor planuje instalację systemu inteligentnego domu? Czy istnieją specjalne wymagania dotyczące izolacji termicznej budynku?
91. Jak duża powinna być przestrzeń wspólna, tak aby zapewnić komfortowe korzystanie z niej przez wszystkich domowników?
92. Czy istnieją konkretne potrzeby dotyczące przechowywania ubrań, obuwia, sprzętu sportowego itp. ?
93. Czy posiadasz kolekcje, które wymagają specjalnej ekspozycji?
94. Jakie są preferencje dotyczące kształtu i wielkości okien?
95. Czy istnieją specjalne wymagania dotyczące bezpieczeństwa domu, takie jak systemy alarmowe lub monitoring?
96. Czy preferujesz duże tarasy lub patio na zewnątrz budynku, czy taras ma być zadaszony dachem bryły budynku?
97. Czy istnieją specjalne potrzeby dotyczące ilości i rozmieszczenia przechowywanych przedmiotów?
98. Jak duża powinna być przestrzeń do zabawy dla dzieci? Czy jest potrzebna specjalna sala zabaw?
99. Czy planujesz podwójną kuchnię , osobno roboczą i reprezentacyjną?
100. Czy planujesz oddzielny schowek obok kuchni?
101. Czy istnieją specjalne wymagania dotyczące wentylacji wewnętrznej i ogrzewania domu?
102. Czy inwestor preferuje dom o niskiej konserwacji czy raczej gotowy do użytkowania?
103. Czy istnieją specjalne potrzeby dotyczące przechowywania książek, filmów, płyt itp.?
104. Czy inwestor planuje korzystanie z kominka lub pieca kaflowego w domu?
105. Czy istnieją specjalne wymagania dotyczące dostępności do domu, takie jak szerokie drzwi i korytarze?
106. Czy marzysz o ogrodzie zimowym lub oranżerii?
107. Jakie są preferencje dotyczące rodzaju schodów (np. drewniane, betonowe)?
108. Czy inwestor preferuje dom z dodatkowymi pomieszczeniami, takimi jak siłownia, biblioteka, bilard itp.?
109. Czy istnieją specjalne wymagania dotyczące ochrony przed insektami i szkodnikami?

**BUDUJEMY** fachowo solidnie terminowo

# 40.000,- GRATIS

## Tyle wynosi PAKIET KORZYŚCI

### CHECK LISTA PLANOWANEJ BUDOWY DOMU

- 110. Jakie są preferencje dotyczące rodzaju kształtu dachu?
- 111. Czy inwestor marzysz o saunie lub jacuzzi wewnątrz budynku?
- 112. Jakie są preferencje dotyczące rodzaju elewacji budynku?
- 113. Czy inwestor preferujesz dom z dużą ilością naturalnego światła czy raczej zaciemniony?
- 114. Jakie są preferencje dotyczące rodzaju drzwi i okien (np. drewniane, plastikowe, aluminiowe)?
- 115. Czy istnieją specjalne potrzeby dotyczące przechowywania sprzętu sportowego (np. rowery, narty)?
- 116. Czy inwestor marzy o werandzie lub balkonie na zewnątrz budynku?
- 117. Czy istnieją specjalne wymagania dotyczące ochrony przed promieniowaniem słonecznym (np. okna przeciwsłoneczne, zasłony)?
- 118. Jakie są preferencje dotyczące wielkości i wyposażenia pomieszczeń kąpielowych?
- 119. Jak duża powinna być przestrzeń do relaksu i odpoczynku w domu? Czy istnieje potrzeba specjalnego pokoju relaksacyjnego?
- 120. Czy istnieją specjalne wymagania dotyczące ochrony przed pożarem w budynku?
- 121. Jakie są preferencje dotyczące kształtu i wielkości
- 122. Czy istnieją specjalne potrzeby dotyczące przechowywania sprzętu elektronicznego (np. telewizory, komputery)?
- 123. Czy chcesz, aby jakaś część Twojego domu była wyraźnie oddzielona?
- 124. Czy potrzebujesz zamontować sejf lub skrytkę?
- 125. Czy istnieją specjalne wymagania dotyczące dostępności do pomieszczeń dla gości?
- 126. Jakie są preferencje dotyczące rodzaju instalacji grzewczej (np. podłogowe ogrzewanie, tradycyjne grzejniki)?
- 127. Czy marzysz o barze lub winiarni wewnątrz domu?
- 128. Ile osób będzie mieszkać w domu?
- 129. Czy są plany powiększenia rodziny w przyszłości?
- 130. Czy ma plany instalacji wentylacji mechanicznej?
- 131. Jaki jest Twój budżet na budowę domu?
- 132. Czy klient preferuje jedno- czy dwupoziomowy dom?
- 133. Czy klient preferuje styl tradycyjny czy ekologiczny?
- 134. Czy klient preferuje okna o dużej powierzchni dla lepszego dostępu do naturalnego światła?
- 135. Jakie są wymagania klienta dotyczące systemu ogrzewania i chłodzenia?
- 136. Czy klient preferuje podłogowe ogrzewanie czy tradycyjne grzejniki?
- 137. Czy klient preferuje nowoczesny, klasyczny, minimalistyczny czy tradycyjny styl?
- 138. Czy masz w planach instalację inteligentnego domu?
- 139. Czy preferujesz tradycyjną cegłę, drewno czy bardziej nowoczesne materiały budowlane?
- 140. Czy masz plany związane z energią odnawialną?
- 141. Jakie są Twoje wymagania dotyczące izolacji termicznej i akustycznej domu?
- 142. Czy planujesz zainstalować system alarmowy lub monitoring?

**ARCHITEKT**  
**adaptujący projekt**  
**GRATIS**

**BUDUJEMY fachowo solidnie terminowo**

## Czy wiesz, że...

SERCE w naszym LOGO oznacza, że każdy wybudowany z Nami DOM to budowa rodzinnego domu dla młodzieży 18+ opuszczającej Dom Dziecka, aby zawsze mieli SWÓJ DOM

## CHECK LISTA PLANOWANEJ BUDOWY DOMU

- 143. Czy potrzebujesz gabinet do pracy z domu?
- 144. Czy masz preferencje dotyczące rozmieszczenia łazienki i toalety?
- 145. Czy preferujesz otwarte kominki w salonie czy tradycyjne kominki?
- 146. Czy planujesz zainstalować system inteligentnego oświetlenia?
- 147. Czy potrzebujesz dużej ilości przechowywania (np. szafy wnękowe)
- 148. Jakie są Twoje wymagania dotyczące ilości sypialni i łazienek?
- 149. Czy klient ma preferencje dotyczące kształtu i rozmiaru okien?
- 150. Czy klient planuje zainstalować system fotowoltaiczny na dachu?
- 151. Czy klient potrzebuje osobne lub dodatkowe pomieszczenia na odzież i obuwie?
- 152. Czy planujesz duże przyjęcia dla gości? Czy planujesz duży stół na tą okoliczność i dodatkową ilość krzeseł?
- 153. Czy potrzebujesz udogodnień dla osób starszych lub niepełnosprawnych (np. poręczce, windy, szerokie drzwi)?
- 154. Jakie są Twoje wymagania dotyczące bezpieczeństwa domu?
- 155. Czy masz plany związane z instalacją systemu audio i wideo w domu?
- 156. Czy preferujesz duże powierzchnie odsłonięte czy większą ilość pomieszczeń zamkniętych?
- 157. Czy potrzebujesz pomieszczenia na domowe biuro lub pracownię dla siebie?
- 158. Czy potrzebujesz dodatkowych pomieszczeń, takich jak, biblioteka, sauna, gabinet, siłownia itp?
- 159. Czy preferujesz oddzielną jadalnię czy wolnostojącą wyspę kuchenną?
- 160. Czy preferuje naturalne światło w pomieszczeniach czy bardziej intymne oświetlenie sztuczne?
- 161. Czy planujesz pokój dla gości ? Czy będzie w nim osobna łazienka?
- 162. Czy w przyszłości planujesz przyłączyć przestrzeń na poddaszu do przestrzeni użytkowej ?
- 163. Z jakich pomieszczeń planujesz wyjście na taras lub ogród?
- 164. Czy planujesz kuchnię zewnętrzną na tarasie związanym z fundamentem? Czy będą do niego potrzebne przyłącza prądu i wody oraz odpływ?
- 165. Czy klient preferuje tradycyjny, klasyczny wygląd domu czy bardziej nowoczesny i minimalistyczny?
- 166. Jakie są Twoje wymagania dotyczące rozmiaru i funkcji garażu?
- 167. Czy masz preferencje dotyczące otwartego planu dziennego czy oddzielonych pomieszczeń na parterze?
- 168. Czy garaż ma stanowić jedną wspólną bryłę z budynkiem głównym?
- 169. Jaką funkcję ma spełniać wiatrołap?
- 170. Gdzie i w jaki sposób będą przechowywane ubrania wierzchnie i buty w użytkowane na bieżąco, gdzie pozostawiać odzież wierzchnią Twoi goście.
- 171. Czy masz preferencje dotyczące rozmieszczenia pomieszczeń na poszczególnych piętrach?
- 172. Czy potrzebujesz pomieszczenia na przechowywanie jedzenia, takiego jak spiżarnia czy piwnica spożywcza?
- 173. Jakie są Wasze potrzeby dotyczące rozrywki w domu, takie jak sala gier, sala kinowa czy pokój do zabaw dla dzieci?
- 174. Ile osób będzie mieszkało w domu? Teraz lub w przyszłości? Czy są plany powiększenia rodziny?
- 175. Czy w przyszłości są plany wyodrębnienia lub dobudowania osobnego lokalu mieszkalnego ?

**PROJEKT**  
**architektoniczno**  
**-budowlany**  
**GRATIS**

**BUDUJEMY fachowo solidnie terminowo**

**W 2028 roku każdy NOWY wybudowany DOM będzie w standardzie ZEROenergetycznym**  
Skonsultuj swój wymarzony projekt z Doradcą Domów Jednorodzinnych pod względem najnowszych przepisów i wymogów pro ekologicznych.

## CHECK LISTA PLANOWANEJ BUDOWY DOMU

- 177. Jakie są preferencje dotyczące wielkości i wyposażenia pomieszczeń kąpielowych?
- 178. Czy potrzebujesz dodatkowego miejsca do przechowywania, takiego jak piwnica czy strych?
- 179. Gdzie planujesz przechowywać rowery? Ozdoby świąteczne? Opony sezonowe? Sprzęt zimowy ?
- 180. Gdzie planujesz przechowywać odzież sezonową, walizki i torby ?
- 181. Czy planujesz oddzielną pralnię, suszarnię , prasownię?
- 182. Czy potrzebujesz dodatkowego miejsca do przechowywania, takiego jak piwnica czy strych?
- 183. Jakie są Twoje preferencje dotyczące rozmieszczenia pomieszczeń na różnych poziomach budynku?
- 184. Czy potrzebujesz pomieszczenia dla zwierząt domowych, indywidualnych rozwiązań dla zwierząt?
- 185. Czy preferujesz tradycyjny styl architektury, nowoczesny czy może coś innego? Jakich elementów architektonicznych chciałbyś/łabyś uniknąć?

### DOM Tani w budowie

### PROJEKT Architektoniczno-Budowlany D A R M O W Y

**70 m<sup>2</sup> powierzchnia zabudowy**

**prosta i zwarta bryła to  
GWARANCJA niskich  
kosztów za ogrzewanie**



- 186. Czy w przyszłości masz w planach wyodrębnienie lub dobudowanie osobnego lokalu mieszkalnego ?
- 187. Jakie są Twoje preferencje dotyczące stylu wykończenia sufitu lub ścian, takie jak drewniane belki, okładzina drewniana, kamień na ścianie, ciężkie i masywne lampy lub ozdoby ? Te elementy w znacznym stopniu obciążają ściany, sufity, dach lub strop.
- 188. Jeżeli planujesz dom na kilku poziomach, to jaki typ schodów podoba się Tobie najbardziej ? Jaki rodzaj schodów, bądź klatki schodowej zdecydowanie nie jest Twoim faworytem.
- 189. Jak wyobrażasz sobie kształt i bryłę budynku: prostokąt, kwadrat, sześciąt, litera L lub U czy inny?
- 190. Czy klient preferuje nowoczesny, klasyczny, minimalistyczny czy tradycyjny styl?
- 191. Czy wolisz bardziej przestronne i otwarte przestrzenie czy intymne i kameralne?
- 192. Czy wolisz jedno- czy dwukondygnacyjny dom?
- 193. Czy preferujesz duże przeszklenia w domu?

**BUDUJEMY fachowo solidnie terminowo**

**60%** **KOSZTÓW**  
**ENERGII**  
zużywane jest na ogrzanie budynku

## CHECK LISTA PLANOWANEJ BUDOWY DOMU

- 194. Czy planujesz zainstalować zintegrowany system fotowoltaiczny tzw dach solarny?
- 195. Czy preferujesz tradycyjne schody w klatce schodowej, schody otwarte nowoczesne, przeszklenia lub inne elementy konstrukcyjne stopni lub poręczy czy schody spiralne?
- 196. Jakie są Twoje wymagania dotyczące ilości i rozmiaru okien dachowych?
- 197. Czy myślałeś/aś o krytym/odkrytym basenie, saunie, jacuzzi lub innych udogodnieniach rekreacyjnych w domu?
- 198. Czy rozważasz na wyższej kondygnacji duży taras, mały taras czy balkon?
- 199. Czy klient potrzebuje udogodnień dla osób starszych lub niepełnosprawnych (np. poręcze, windy, szerokie drzwi)?
- 200. Jaka ma być wysokość pomieszczeń? Czy klient preferuje sufit podwieszany czy tradycyjny?
- 201. Czy planujesz zainstalować system fotowoltaiczny na dachu?
- 202. Czy planujesz instalację systemu oczyszczania powietrza, odkurzacza centralnego, systemu rekuperacji czy wentylacji?
- 203. Czy masz plany związane z instalacją systemu zarządzania energią?
- 204. Czy klient ma plany związane z instalacją systemu oczyszczania powietrza?
- 205. Czy klient planuje zainstalować system inteligentnych rolet i żaluzji?
- 206. Czy masz w planach zdalny system kontroli dostępu do budynku?
- 207. Jak mają wyglądać drzwi wejściowe? Jakie mają mieć funkcjonalności?

**HOMEKONCEPT**  
**95A 92 m<sup>2</sup>**

**SALON z aneksem 33m<sup>2</sup>**  
**2 łazienki**  
**3 sypialnie**  
**PUSTKA NAD SALONEM**

**WYBUDUJESZ**

już od **TEN DOM**  
**3 990 zł/m<sup>2</sup>**  
netto

**43 900,-**



**BUDUJEMY** fachowo solidnie terminowo